



# NOM-001 ESPACIOS PÚBLICOS EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS



**DESARROLLO TERRITORIAL**

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

# CONTENIDO

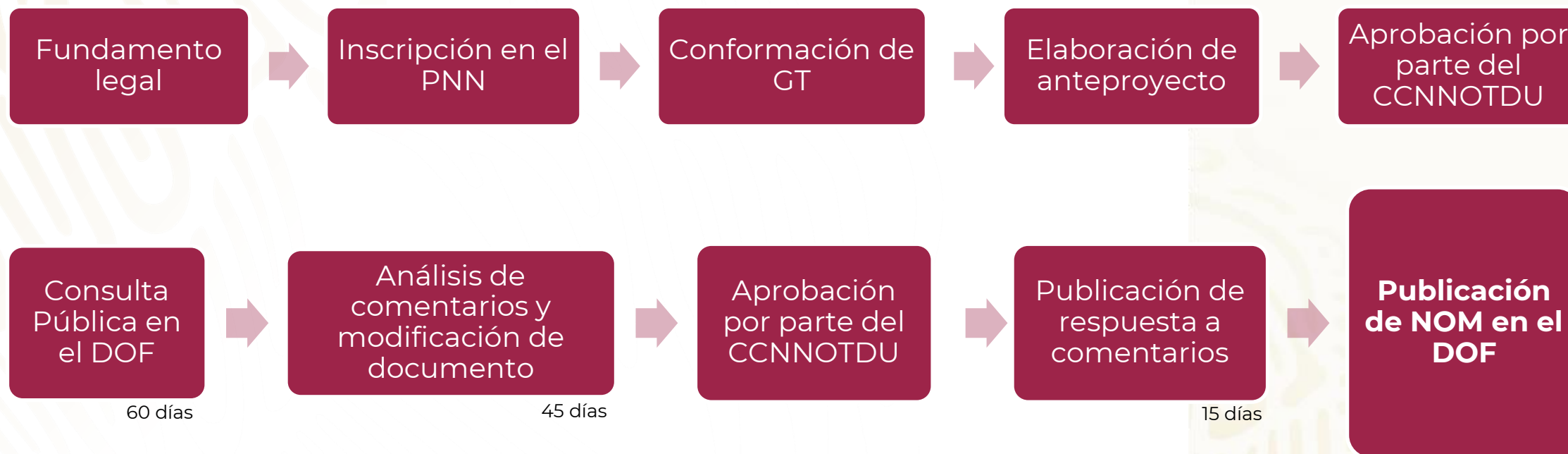
---

- DATOS DE ELABORACIÓN Y PÚBLICACIÓN
- FUNDAMENTO LEGAL
- OBJETIVOS PRIMORDIALES
- CONTENIDO DE LA **NOM-001-SEDATU-2021**
- EJEMPLOS DE CLASIFICACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS

# PROCESO DE ELABORACIÓN

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



**PNN:** Plan Nacional de Normalización de la Secretaría de Economía.

**GT:** Grupo de trabajo interdisciplinario de expertos en materia.

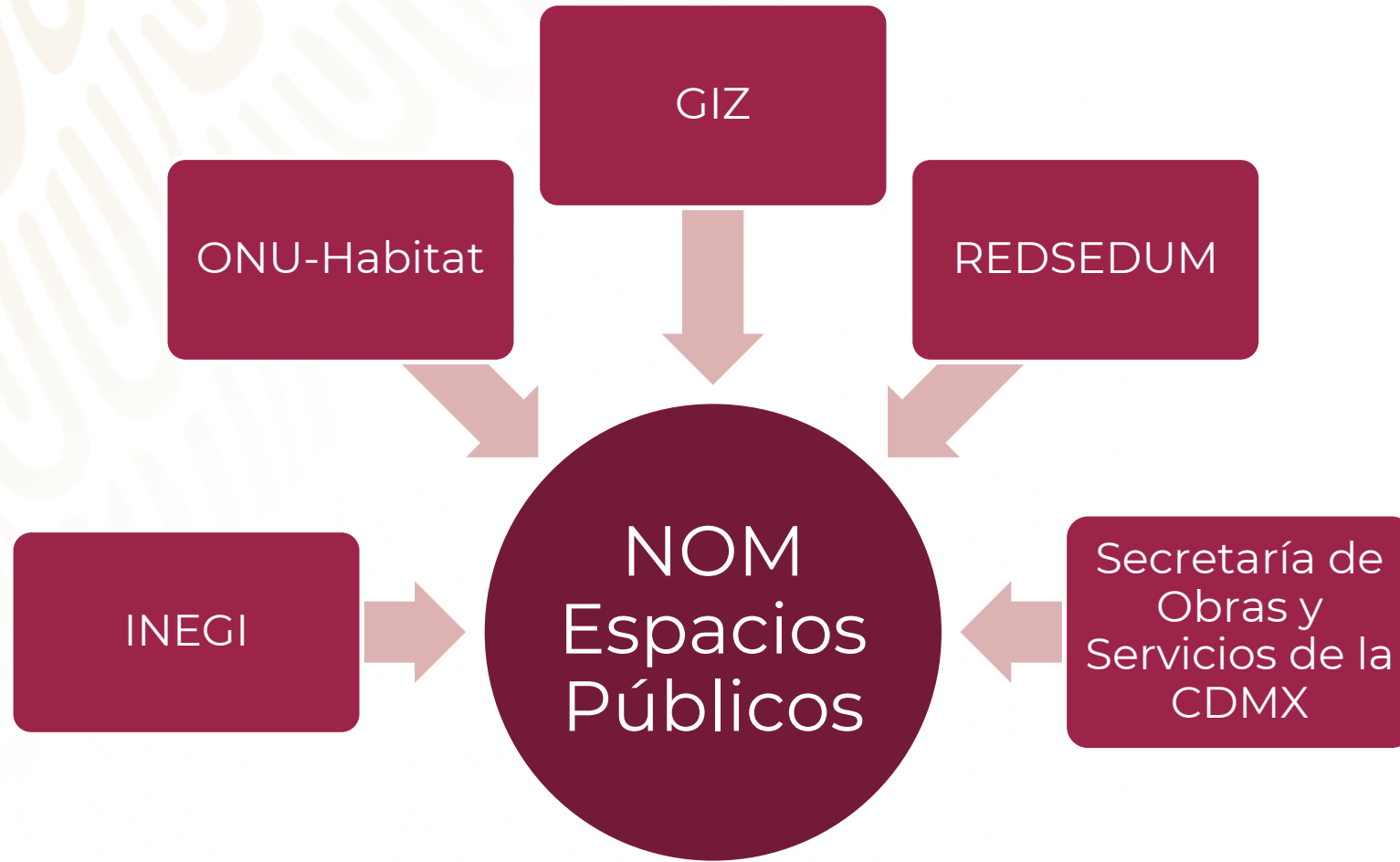
**CCNNOTDU:** Comité Consultivo Nacional de Normalización de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de la SEDATU

**DOF:** Diario Oficial de la Federación.

# MIEMBROS DEL GRUPO DE TRABAJO

DESARROLLO  
TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



\*También consultas externas  
particulares



# CRONOLOGÍA DE PUBLICACIÓN

**DESARROLLO  
TERRITORIAL**

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO

Inicio de  
Consulta  
Pública:  
21/dic/20

Término de  
la Consulta  
Pública:  
19/feb/21

Publicación  
de la NOM  
en el DOF:  
22/feb/22

Entrada en  
vigor de la  
NOM:  
23/abr/22

Más de 250 comentarios

- Gobiernos locales
- Asociaciones privadas
- Escuelas
- Particulares, etc.

# FUNDAMENTO LEGAL

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO

Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano (LGAHOTDU)

**“Artículo 9.** *La Secretaría, expedirá normas oficiales mexicanas que tengan por objeto establecer lineamientos, criterios, especificaciones técnicas y procedimientos para garantizar las medidas adecuadas para el ordenamiento territorial, el Desarrollo Urbano y Desarrollo Metropolitano únicamente en los siguientes aspectos:*

**III. La homologación de terminología para la jerarquización de espacios públicos** y equipamientos en los planes o programas de Desarrollo Urbano...”

# OBJETIVOS PRIMORDIALES

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO

1

**Homologar la terminología,** los contenidos y metodologías.

2

Señalar elementos objeto de conteo y evaluación para generar **indicadores confiables** a nivel nacional.

3

Brindar **herramientas de autoevaluación** a los municipios y entidades



Parque El Papa, Mérida Yucatán. Fotografía de SEDATU.



# DEFINICIÓN

De acuerdo con la **LGAHOTDU**, el espacio público se define como:

*“Las áreas, espacios abiertos o predios de los asentamientos humanos destinados al uso, disfrute o aprovechamiento colectivo de acceso generalizado y libre tránsito.”*



Parque “Los Llanitos”, Nayarit.

**Nota:** Ni el acceso generalizado ni el libre tránsito se ven afectados por las decisiones fundamentadas y tomadas por la autoridad administrativa al establecer **horarios de acceso**.



# CLASIFICACIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS

### FUNCIÓN

- De acuerdo con su vocación de origen
- Un espacio puede tener múltiples funciones

### ADMINISTRACIÓN

- Se refiere a la naturaleza del organismo encargado de la administración y mantenimiento del espacio.

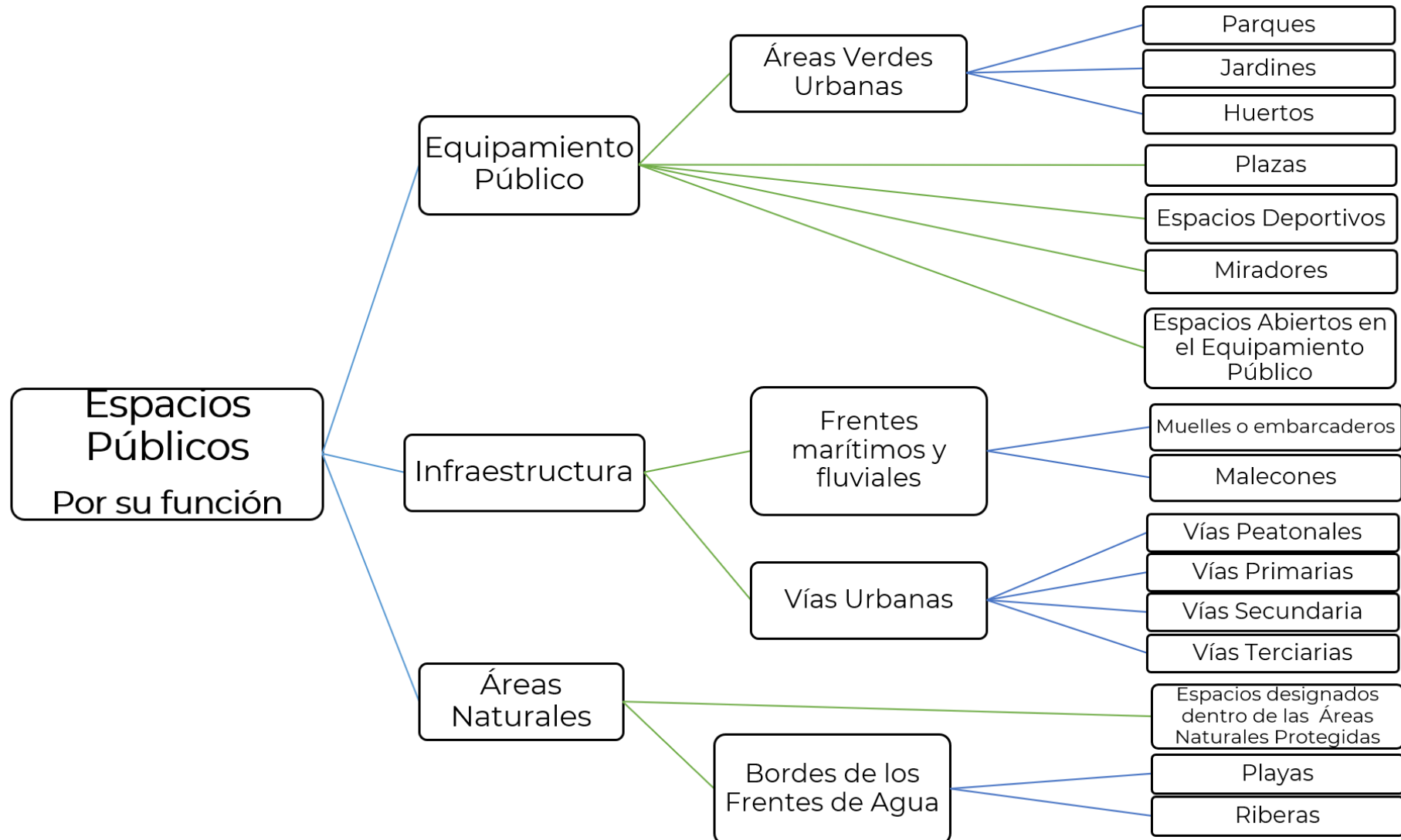
### ESCALA DE SERVICIO

- Área de influencia de un espacio público como resultado de su oferta en área, servicios y equipamiento

# ESPACIOS PÚBLICOS POR FUNCIÓN

DESARROLLO  
TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



# FUNCIÓN DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

**Área verde urbana:** Toda superficie cubierta de vegetación natural o inducida, localizada en bienes del dominio público y que ofrece servicios ambientales.

Jardín	Parque	Huerto
Se cultivan flores y plantas con fines ornamentales.	Permite la permeabilidad pluvial y está diseñado para el paseo, descanso y convivencia de la población.	Se cultivan verduras, legumbres y árboles frutales con el fin de consumirlos.
		
Jardín Botánico de Culiacán, Sinaloa	Parque El Capitán San Pedro Garza García, Nuevo León	Huerto Tlatelolco, CDMX



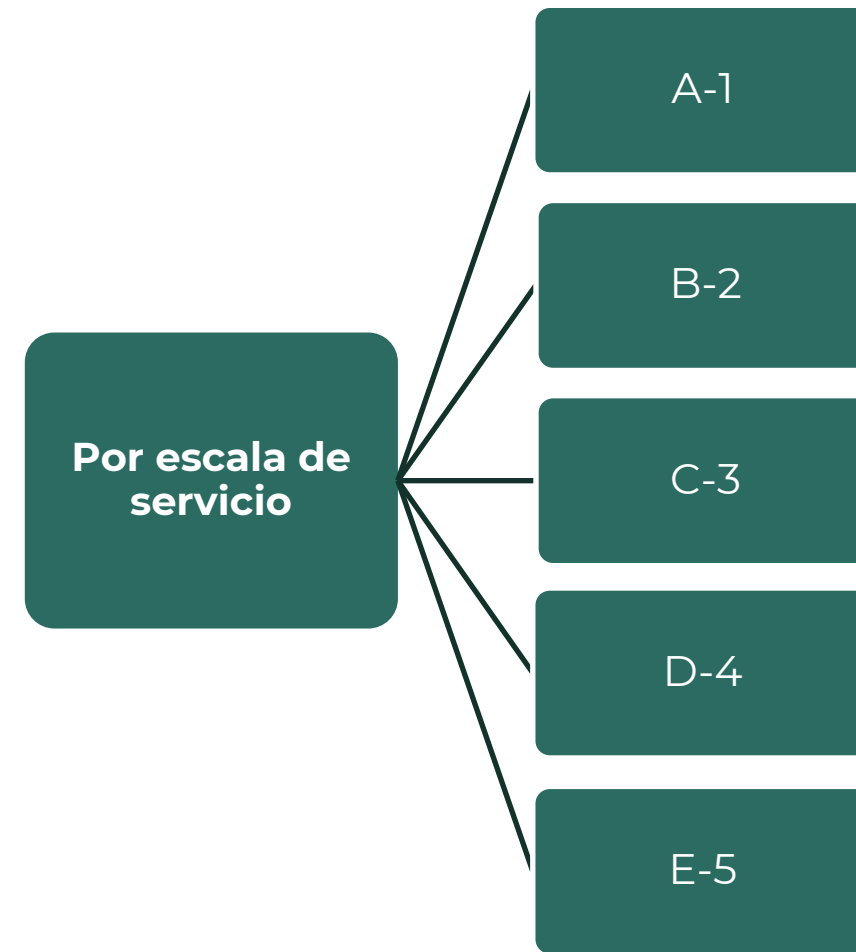
# FUNCIÓN DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

<p><b>Plaza</b></p> <p>Espacio abierto dentro de la estructura de las calles y los edificios, donde se realizan actividades colectivas.</p>	<p><b>Espacio Deportivo</b></p> <p>Es destinado por vocación a actividades deportivas y recreativas.</p>	<p><b>Mirador</b></p> <p>Lugar elevado desde donde se puede contemplar un paisaje extenso o un acontecimiento.</p>	<p><b>Espacio abierto en el equipamiento público</b></p> <p>Es parte de o se relaciona con los edificios de gobierno y complementa acceso a ellos.</p>
			
<p>Plaza de la Constitución (Zócalo), CDMX</p>	<p>Unidad Deportiva Adolfo López Mateos Guadalajara, Jalisco</p>	<p>Mirador del Cerro de la Bufa Zacatecas, Zacatecas</p>	<p>Palacio Municipal Córdoba, Veracruz</p>

# CLASIFICACIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



# ESCALA DE SERVICIO

Área	Clasificación	Distancias a la población directamente beneficiada <sup>1</sup>	
		Distancia máxima de la vivienda a un solo espacio público (aislado)  D <sub>1</sub>	Distancia máxima de la vivienda a cada espacio público cuando son dos o más (incorporados al sistema de espacios públicos)  D <sub>2</sub>
0.01 a 2 ha	A-1	400 metros	500 metros
2 a 5 ha	B-2	600 metros	800 metros
5 a 10 ha	C-3	800 metros	1200 metros
10 a 50 ha	D-4	2000 metros	2500 metros
más de 50 ha	E-5	12 kilómetros	

<sup>1</sup> .- NOTA: Las distancias máximas se consideran medidas en terreno plano. El municipio o gobierno podrá modificar estas distancias de acuerdo con el caso particular de cada espacio y justificándolo con la topografía en la que se encuentra y el gasto energético que representan sus recorridos.

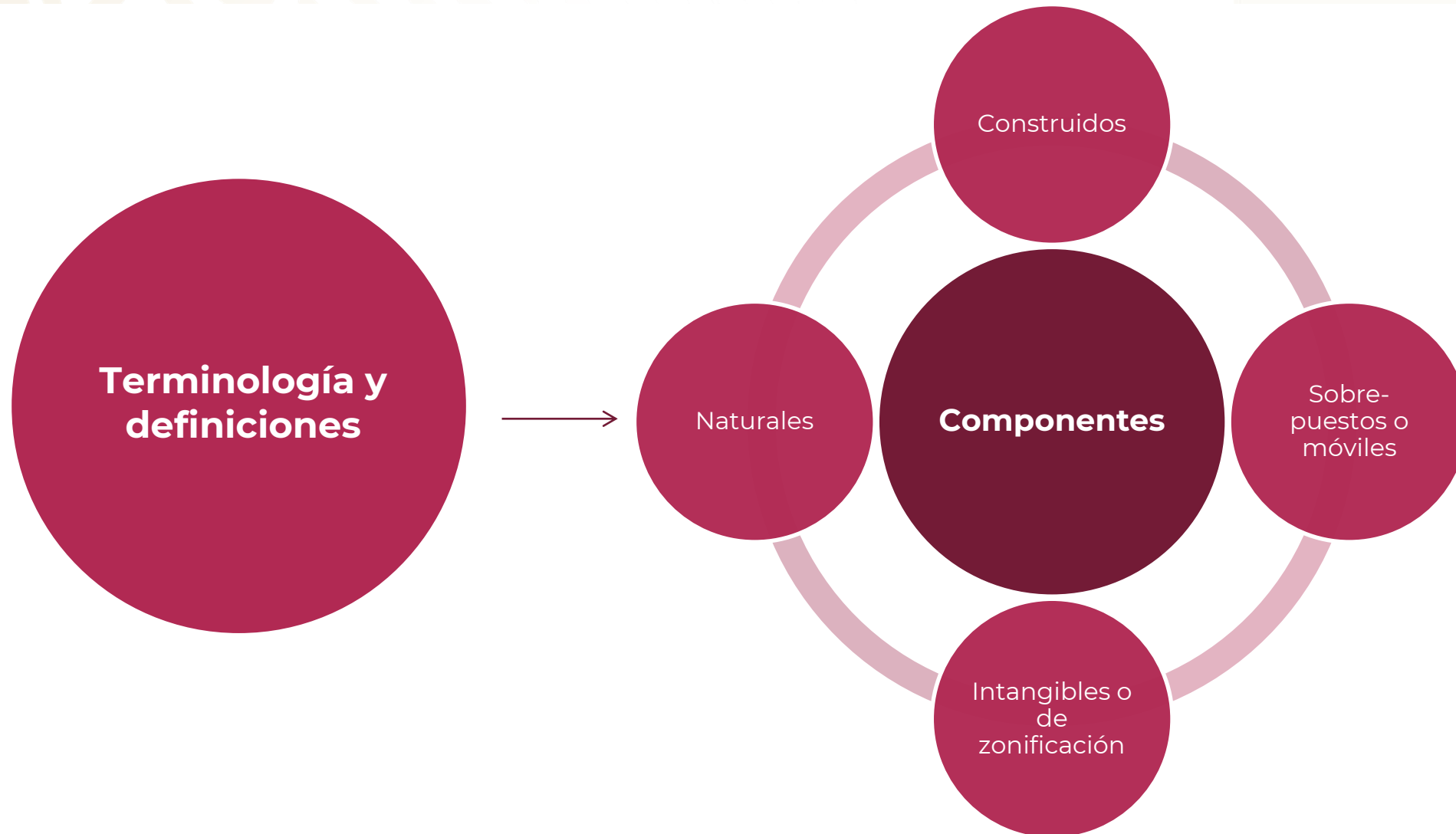


**2.- NOTA: No aplica a vías urbanas primarias, secundarias y terciarias.**

+

+

Equipamiento público	Áreas Verdes Urbanas	Parque
		Jardín
		Huerto
	Plaza	
	Espacio deportivo	
	Mirador	
	Espacio abierto en equipamiento público	
Infraestructura	Frentes Marítimos y Fluviales	Muelle
		Malecón
	Espacio designado dentro de una ANP	
Áreas naturales	Bordes de los frentes de agua	Playa
		Ribera
Infraestructura	Vías Urbanas	Vía peatonal
		Vía terciaria
		Vía secundaria
		Vía primaria



### Espacios públicos como un sistema

Los espacios públicos generan **mayores impactos y menor costo** cuando las relaciones entre sus elementos y sus áreas de influencia alcanzan e involucran a la mayor cantidad de la población posible.

Se deben contemplar y diseñar como un **conjunto** ordenado e **interconectado** de elementos.

En el diseño sistémico se debe comprender que todo sistema es a su vez subsistema de otro elemento de jerarquía mayor.

Ej.

Sistema ciudad

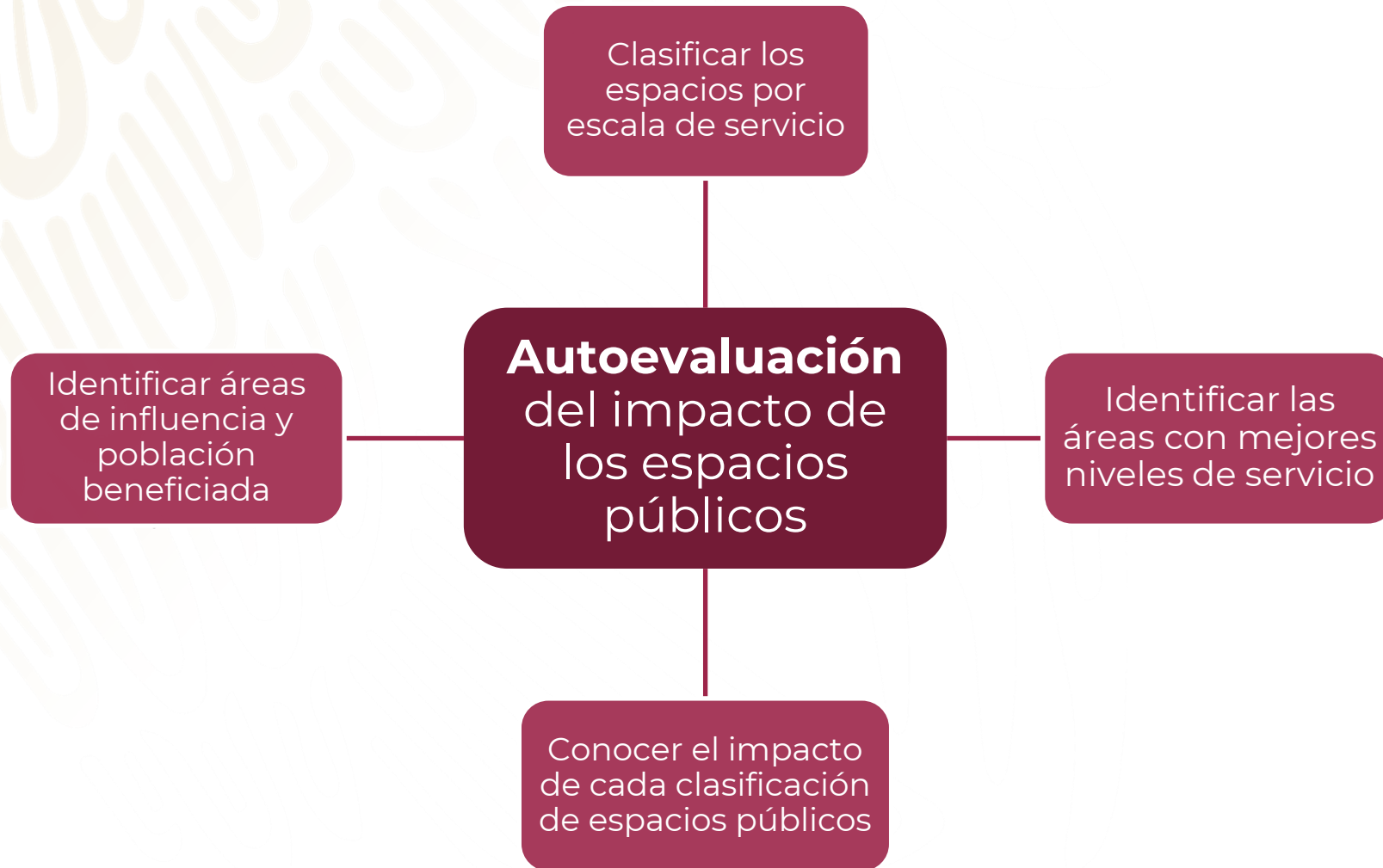
S. Áreas  
verdes  
urbanas

Sistema  
de  
parques





Con el fin de generar certeza en los programas de desarrollo urbano, **se enlistan lineamientos básicos de diseño y concepción de los** elementos más importantes del espacio público.



### Objetivo:

Que todos los habitantes tengan una combinación de espacios públicos al alcance

### **Elementos mínimos en Planes y Programas de Desarrollo Urbano**

Metodologías  
de auto-  
diagnóstico

Contribución  
de los espacios  
al cambio  
climático

Identificación de  
espacios  
subutilizados

Estudios y  
encuestas  
(diagnóstico)

Dinámica  
territorial y  
patrones de  
crecimiento

Sistemas y  
sub-  
sistemas

Inventario  
de todos  
sus  
espacios



# EJEMPLO 01

Escala de servicio de un espacio aislado  
ZÓCALO DE LA CIUDAD DE MÉXICO



GOBIERNO DE  
MÉXICO



# ZÓCALO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

## Denominación según NOM

Plaza de administración estatal con escala de servicio **B-2**.

\*NOTA: Existen otros factores simbólicos, cualitativos y patrimoniales que pueden aumentar significativamente la influencia del espacio público en su esfera.

Área	Clasificación	Distancias a la población directamente beneficiada <sup>1</sup>	
		Distancia máxima de la vivienda a un solo espacio público (aislado)  D <sub>1</sub>	Distancia máxima de la vivienda a cada espacio público cuando son dos o más (incorporados al sistema de espacios públicos)  D <sub>2</sub>
2 a 5 ha	B-2	600 metros	800 metros



# EJEMPLO 02

Escala de servicio de un sistema de espacio público  
ROMA - CONDESA



GOBIERNO DE  
MÉXICO



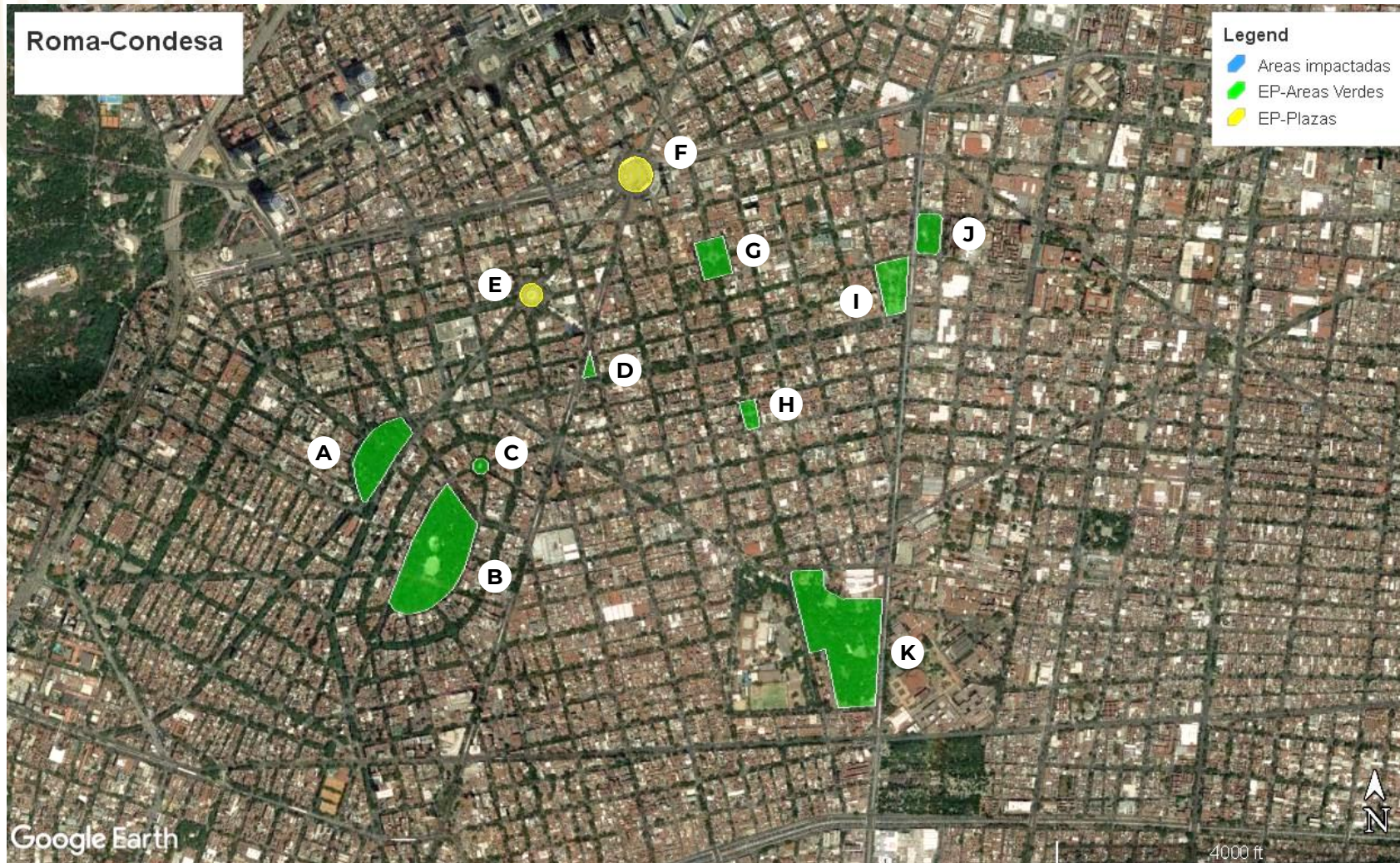


# ROMA – CONDESA EN LA CDMX

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO

### Área de estudio:



### Ejemplo tomando los espacios públicos ubicados en la zona Roma - Condesa

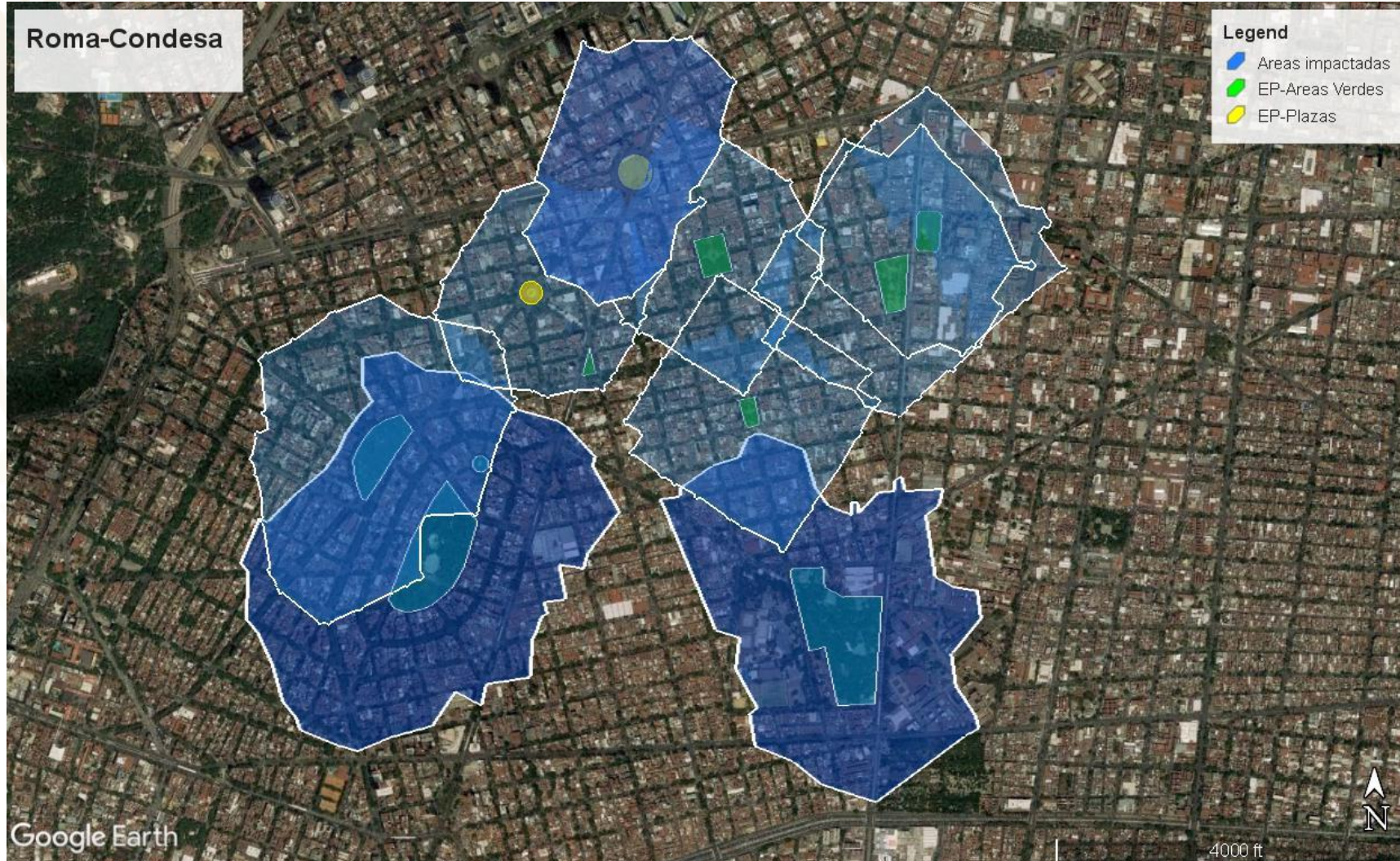
- A- Parque España
- B- Parque México
- C- Plaza Popocatepetl
- D- Parque Juan Rulfo
- E- Fuente de Cibeles
- F- Glorieta de los Insurgentes
- G- Plaza Río de Janeiro
- H- Plaza Luis Cabrera
- I- Jardín Pushkin
- J- Bazar margen vintage
- K- Jardín Ramón López Velarde



# ROMA – CONDESA EN LA CDMX

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



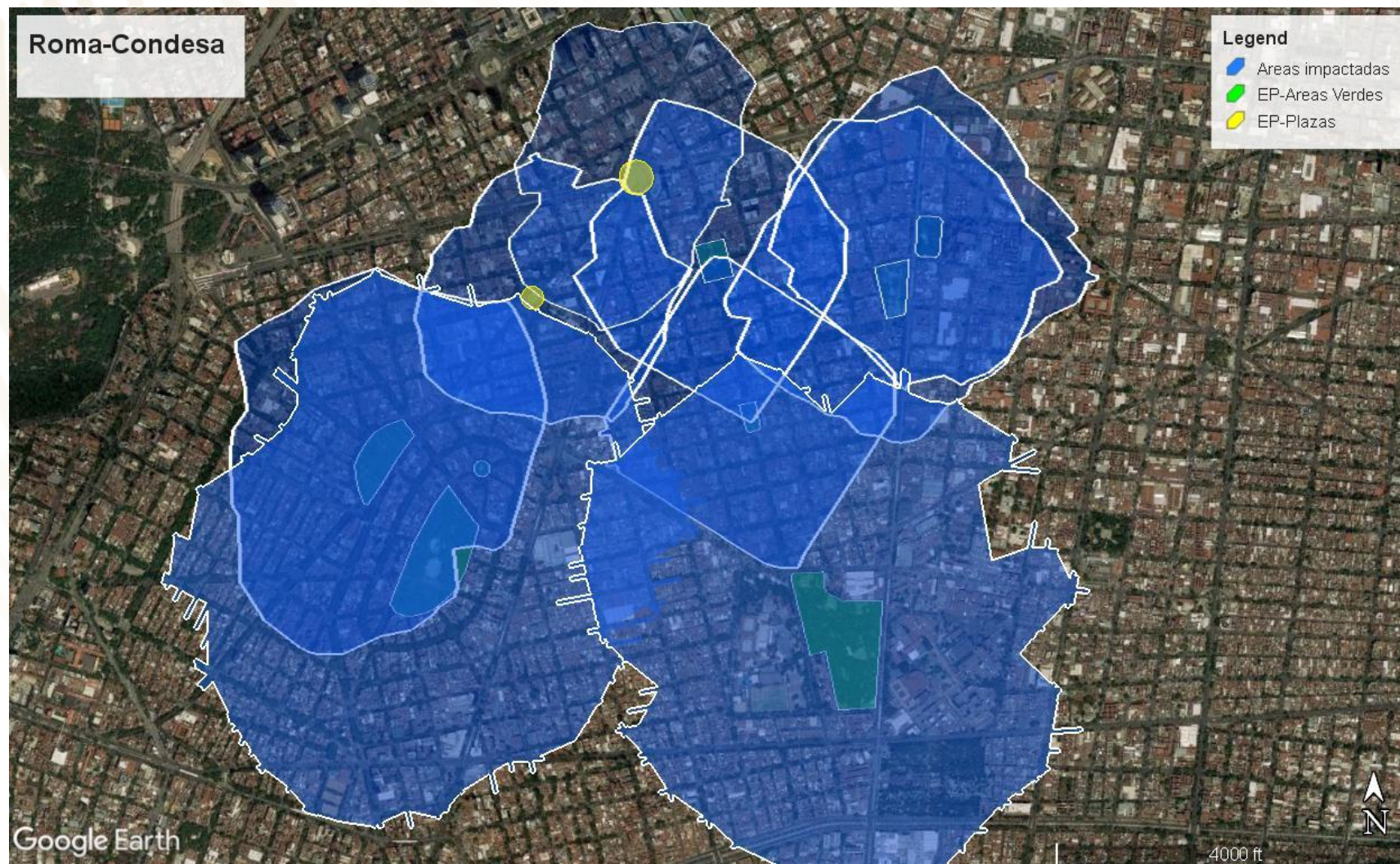
**ÁREA DE INFLUENCIA POR  
ESPACIO PÚBLICO (D1)**  
 **AISLADO**



# ROMA – CONDESA EN LA CDMX

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



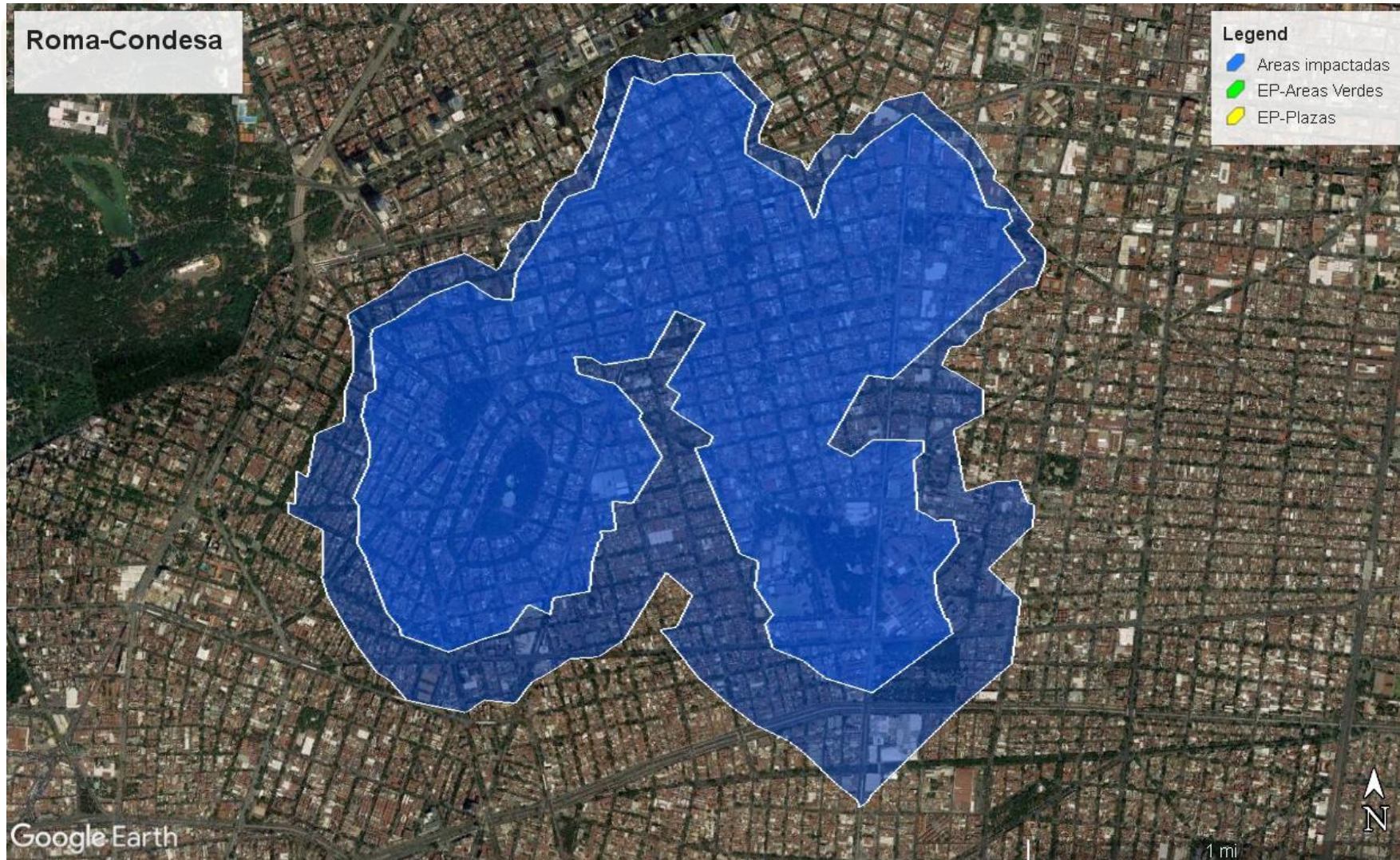
**ÁREA DE INFLUENCIA POR  
ESPACIO PÚBLICO (D2)  
EN UN SISTEMA**



# ROMA – CONDESA EN LA CDMX

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



### COMPARATIVA DE ÁREA DE INFLUENCIA:

**Primer anillo**  
**ESPACIOS PÚBLICOS AISLADOS**

**VS**

**Segundo anillo**  
**ESPACIOS PÚBLICOS EN UN SISTEMA**



# EJEMPLO 03

Escala de servicio de un sistema de espacio público  
DELICIAS, CHIHUAHUA  
(Ciudad de menos de 150 mil habitantes)



GOBIERNO DE  
MÉXICO

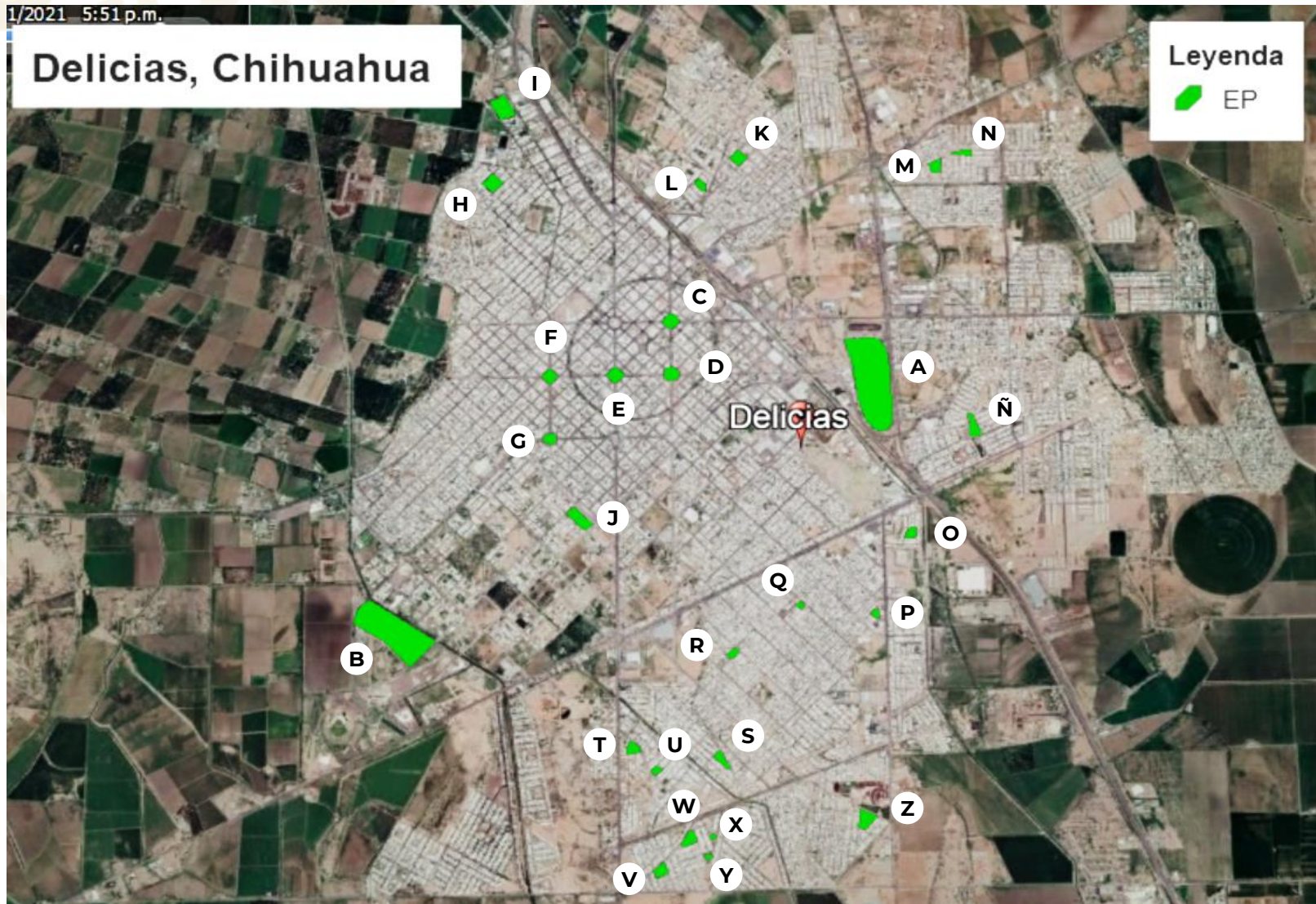


# DELICIAS, CHIHUAHUA

(100,000 – 150,000 Hab.)

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



**Municipio de  
129 500 habitantes**

- |                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| A- Parque Fundadores           | Ñ- Parque Oriente           |
| B- Ciudad Infantil             | O- Parque Cielo Vista       |
| C- Plaza de Armas              | P- Parque Viñedos           |
| D- Plaza Benito Juárez         | Q- Parque Tierra y Libertad |
| E- Plaza Carranza              | R- Parque Francisco Villa   |
| F- Parque del Santuario        | S- Plaza de los Girasoles   |
| G- Parque del Glendale         | T- Parque de las Huertas    |
| H- Parque sin nombre           | U- Plaza de las Huertas     |
| I- UD Químico Óscar de la Rosa | V- Parque Jade              |
| J- Parque 80 aniversario       | W- Área verde 01            |
| K- Parque sin nombre           | X- Área verde 02            |
| L- Parque de la Carreta        | Y- Área verde 03            |
| M- Parque Flamingos            | Z- Parque Costa Rica        |
| N- Parque Oriente              |                             |
| Ñ- Parque Oriente              |                             |



# TABLA DE ESPACIOS

(100,000 – 150,000 Hab.)

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO

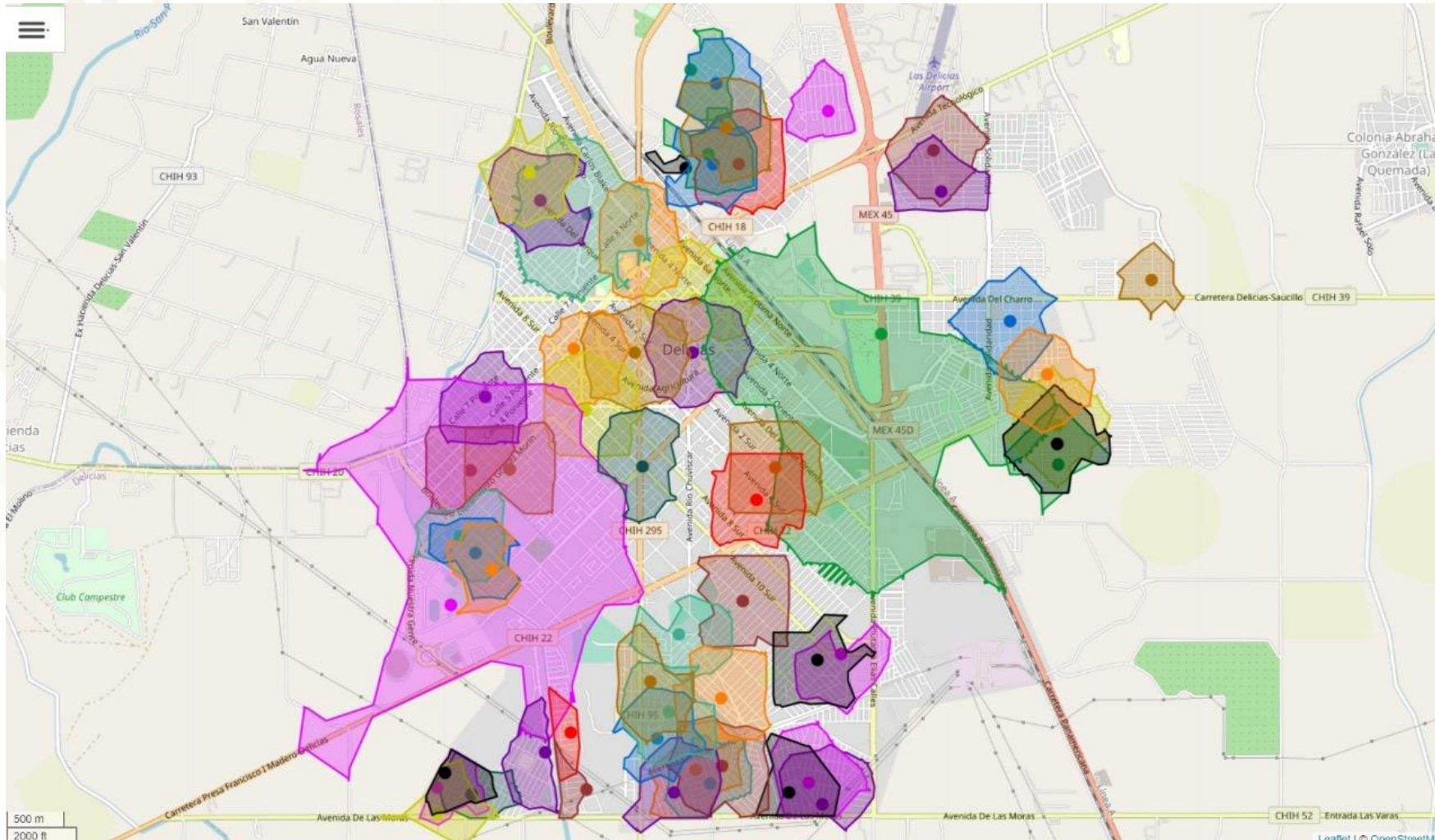
	Nombre del parque	Área	Clasificación	Distancia máxima (aislado)	Distancia máxima (en sistema)
A	Parque Fundadores	19.37 ha	D-4	2000	2500
B	Ciudad infantil	14.66 ha	D-4	2000	2500
C	Plaza de Armas	0.7 ha	A-1	400	500
D	Plaza Benito Juárez	0.57 ha	A-1	400	500
E	Plaza Carranza	0.65 ha	A-1	400	500
F	Parque del Santuario	0.7 ha	A-1	400	500
G	Parque Glendale	0.6 ha	A-1	400	500
H	Parque sin nombre	1 ha	A-1	400	500
I	Unidad Deportiva Químico Óscar de la Rosa	2.5 ha	B-2	400	500
J	Parque 80 aniversario	1 ha	A-1	400	500
K	Parque sin nombre	0.75 ha	A-1	400	500
L	Parque de la Carreta	0.4 ha	A-1	400	500
M	Parque Flamingos	0.6 ha	A-1	400	500
N	Parque Oriente	0.45 ha	A-1	400	500
Ñ	Parque Cielo Vista	0.73 ha	A-1	400	500
O	Parque Viñedos	0.45 ha	A-1	400	500
P	Parque Vencedores del Desierto	0.2 ha	A-1	400	500
Q	Parque Tierra y Libertad	0.16 ha	A-1	400	500
R	Parque Francisco Villa	0.4 ha	A-1	400	500
S	Plaza de los Girasoles	0.55 ha	A-1	400	500
T	Parque las Huertas	0.5 ha	A-1	400	500
U	Plaza las Huertas	0.3 ha	A-1	400	500
V	Parque Jade	0.6 ha	A-1	400	500
W	Área Verde 01	0.7 ha	A-1	400	500
X	Área Verde 02	0.35 ha	A-1	400	500
Y	Área Verde 03	0.45 ha	A-1	400	500
Z	Parque Costa Rica	0.75 ha	A-1	400	500

# DELICIAS, CHIHUAHUA

(100,000 – 150,000 Hab.)

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO



**ÁREA DE INFLUENCIA POR  
ESPACIO PÚBLICO (D1)**  
**AISLADO**



# DELICIAS, CHIHUAHUA

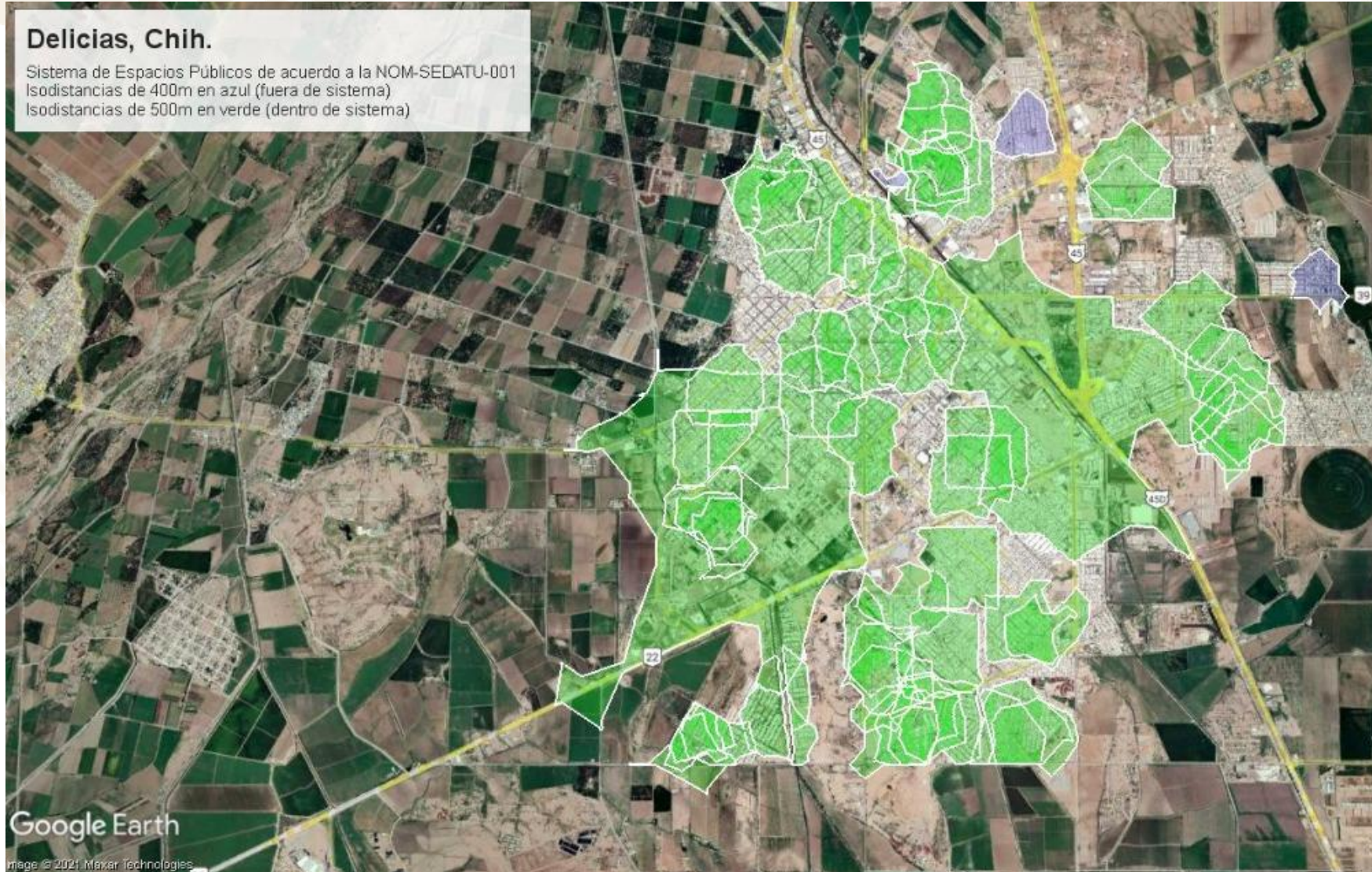
(100,000 – 150,000 Hab.)

## DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO,  
TERRITORIAL Y URBANO

### Delicias, Chih.

Sistema de Espacios Públicos de acuerdo a la NOM-SEDATU-001  
Isodistancias de 400m en azul (fuera de sistema)  
Isodistancias de 500m en verde (dentro de sistema)



**ÁREA DE INFLUENCIA POR  
ESPACIO PÚBLICO (D2)  
EN UN SISTEMA**

# RESULTADOS ESPERADOS DE LA APLICACIÓN

1

Homologación de terminología y contenidos en planes y programas de desarrollo urbano y análogos.

2

Inventarios de espacios públicos.

3

Sistemas y subsistemas de espacios públicos.

4

Clasificación de espacios (función, administración y escala de servicio).

5

Autoevaluación para la identificación de áreas mejor servidas y áreas con escasez.



**GRACIAS POR SU ATENCIÓN**



**GOBIERNO DE  
MÉXICO**

